

AYUDA MEMORIA

LEGALIDADES, LEGITIMIDADES, ILEGALIDAD, ILEGITIMIDADES Y ...MUCHA MENTIRA, atropellos, insensibilidad, "crítica" presencia del Estado

	Fecha	Dependencia	Ley/medio de comunicación	Descripción	Estado-nov 2010
1	Junio 2005	Concejo municipal Firmada por todos los concejales (gestión peronista)	Ordenaza 11197	Ordena " extender al costanera hasta el límite Norte (Playa Norte) para rescatar y revalorizar los valores paisajísticos y recreativos del sector costero".." construir un parque lineal paralelo de 60 metros de ancho" "De concretarse el proyecto se erradicaría el asentamiento de esa villa , haciendo realidad un reclamo de mucho tiempo atrás"	Sin cumplir
2	Abril 2009	Vecinos de playa Norte y Manzanas Solidarias (gestión radical)	Nota DE-0448-00579150-4	Pedido de audiencia al secretario de Obras Públicas, Navarro preocupados por la noticia a aparecida en Dario 1 sobre el proyecto de " caletas" en Playa Norte, en la cual se expresa que uno de los problemas a resolver es el traslado del "asentamiento"	"En curso durante 400 días" (al 07-11-10)
3	Julio 2009	Manzanas Solidarias	Nota DE-0448-00593796-6 (N) Director de Catastro Municipal	Se solicita información sobre límites del terrenos que debería haber adquirido Mallozzi en Playa Norte para vacair sus conteendores , contaminando humedal y Setúbal	Pasó por Catastro y está en Control municipal hace 336 días (al 07-11-10)
4	Agosto 2009	Manzanas Solidarias	Expdte N° Director de	idem	Contestan que Mallozzi no tiene declarada ninguna

			Catastro Provincial		propiedad en esa zona
5	Octubre 2009	Alberto Acuña, dueño de terrenos del Bajo Judiciales	Juicio con sentencia en el 2007	Reclama que la Municipalidad re-localice las 28 familias que ocupan sus tierras. Confía que lo concretarán dado el interés en concretar el "proyecto náutico"	En ejecución, transgrediendo normas, instituciones y Derechos Humanos
6	Nov 2009	Ejecutivo Municipal anuncia en El Litoral	Anteproyecto	Se anuncia el "alteo de Playa Norte para la construcción de caletas náuticas en Playa Norte. Problemas: falta de financiamiento y las 150 familias del asentamiento, foco de conflictos e inseguridad" Méndes da Rocha (reconocido arquitecto internacional) descalificó por "improvisado y falta de estudios" al proyecto	Mallozzi hace el alteo con toda clase de basura, contaminando el humedal y aguas de la Setúbal. Se dictan ordenanza y resoluciones para impedirlo, pero el Control Municipal "ausente". Mallozzi continúa con total impunidad.
7	Nov 2009	Concejo municipal	Ordenanza 11631	Ordena la regularización dominial en asentamientos urbanos informales ubicados en tierras municipales	Se lleva a cabo en barrios del Oeste, sólo en terrenos municipales
8	Enero 2010	Ejecutivo municipal	El Litoral 26-10-2010	Anuncia para la "semana pxma. el traslado definitivo de 245 flías. De Playa Norte" en callejón Funes y las vías por encontrarse en reservorio e inundadas.	En esos momentos el sitio sólo era un terreno arado.
9	Febrero 2010	Matías Funes, dueño de terrenos C.Funes	Denuncia en la seccional 8ª	Denuncia a la Municipalidad por usurpación de sus terrenos	El 8 de febrero de 2010 Funes recibe un Cedula para conocer los decretos firmados por Barletta y Binner, el 04/02

10	Febrero 2010	Vecinos de Esmeralda Este	Comunicado de prensa	Se oponen a un traslado en condiciones de precariedad e indignidad (sin agua, luz, viviendas dignas, centro sanitario, transporte público) que agravarán situaciones de falta de infraestructura y servicios en su barrio	Sostienen la posición
11	4 de febrero 2010	Desarrollo Social municipal	00251	Solicita al Gobernador , autorice la "ocupación temporal de urgencia ..mientras dure la emergencia hídrica", de los terrenos C. Funes para los vecinos de Playa Norte (no se nombra a los de Bajo Juiciales que estaban más inundados)	Perdió vigencia, porque la emergencia hídrica terminó
12	4 de febrero (el mismo día!)	Gobernador Binner	Decreto N° 104	Autoriza al Ejecutivo municipal a "disponer bajo su responsabilidad la ocupación temporal de terrenos C. Funes mientras dure la emergencia hídrica"	Idem
13	Febrero 2010	Vecinos y Manzanas Solidarias convocan a funcionarios	Asamblea en sede de Manzanas Solidarias	Boscarol, responde a los vecinos , concejales de todos los partidos, ONG, Parroquia, etc. Frente a los temores de los vecinos por los decretos n° 104 y 00251, además por la propuesta habitacional denigrante (quinchos) Se compromete a iniciar trámite de expropiación y a consensuar el tipo de vivienda	Trámite de expropiación viciado de nulidad que no comenzó Se trasladaron compulsivamente flias. De Bajo Juiciales a "quinchos"
14	Marzo 2010	Sede municipal/Boscarol	Borrador de ordenanza para	Reunión con vecinos , ONG y concejales donde se lee un borrador de ordenanza	

		y asesor legal	pedir expropiación	pidiendo a la legislatura provincial la expropiación de terrenos C. Funes	
15	Abril 2010	Concejo Municipal	Resolución 13.365	Firmada por todos los concejales, establece condiciones previas al traslado: dispensario, comedor, destacamento, transporte, agua, luz, desagües pluviales, etc y una ordenanza para determinar el tipo de vivienda	Nada se cumplió.
16	13 de abril 2010	Director de viviendas municipal	El Litoral	Anuncia el comienzo de la construcción de los "quinchos" y sus características	Hicieron 20 "módulos habitacionales" que transgreden todas las normativas técnicas y humanas.
17	28 de abril 2010	Ejecutivo municipal	El Litoral	Informa sobre el plan urbano. Destaca obras para Guadalupe Norte con el el traslado del "asentamiento humilde, para otorgar es esas tierras las mismas características de Guadalupe ya consolidado" ¿No era un reservorio???	El Proyecto urbano completo es objeto de discusiones y "negociaciones" en el Concejo municipal
18	Junio 2010	Vecinos y Manzanas	Asamblea	Con la ausencia de todo el ejecutivo municipal, algunos concejales, ONG, representantes de Desarrollo social pcia. Salud y Educación, se analiza la resolución 13.365 que explicita las condiciones previas al un traslado. Concejales presentes se comprometen a hacerla cumplir	Pocos se jugaron a fondo. Tibieza en sus redactores

19	3 de junio 2010	Concejo Municipal	Ordenanza 11.692	Solicita al Gobernador la expropiación de terrenos C. Funes, El art. 3 faculta al ejecutivo a llevar a cabo la expropiación y habilita partidas presupuestas municipales necesarias	Se adjuntó a la nota dirigida a Di Pollina, firmada por Barletta y Schneider, transgrediendo art. 3
20	1 de setiembre	Nota de vecinos al Intendente	Nota DE-0448-006899603-3 N	Solicitan regularización dominial sobre los terrenos que ocupan desde hace 20/30 años, previa expropiación	Pasó por varias reparticiones- sin repuesta.
21	16 de setiembre 2010	Dirección de viviendas. Alicia del Pino	Audiencia con vecinos de Playa Norte y Manzanos Solidarias(intercedió Tessa)	La funcionaria escuchó atentamente sobre la problemática y los temores de los vecinos. Se comprometió a preocuparse del tema	Sin novedades
22	17 setiembre 2010	Barletta/Schneider	Nota 3372/10 dirigida a Di Pollina (presidente C. Diputados)	Pide que por su intermedio que la Legislatura considere el proyecto de expropiación de los terrenos C. Funes para un "plan de viviendas para los residentes de Playa Norte y Bajo judiciales". Contradiendo a la ordenanza 11.692, el proyecto de ley dice " ..los gastos que demande la presente ley estará a cargo del gobierno provincial"	Además de no respetar lo decretado en la Ordenanza, el trámite debiera haber empezado en el ejecutivo pcial. Hasta el día de hoy no hay un paso en firme con la ley de expropiación
23	27 setiembre 2010	nota al Intendente de Manzanos Solidarias	DE- 0448-00698423-1 N	Se solicitan informes sobre el basural de Mallozzi, título de propiedad, no cumplimiento del decreto 01117/2008(control), estudio del impacto ambiental por el alteo (con basura), medidas tomadas por la permanente transgresión de la empresa	Pasa por varias reparticiones desde entonces, quedando en Control municipal

24	18 de octubre 2010			Comienza el traslado compulsivo de familias del Bajo Judicales	
25	22 de octubre	Concejal Leiva	Proyecto de decreto	Dadas las denuncias del atropello humano e institucional (burlada la Resol. 13.365) propone la suspensión del traslado	En suspenso
26	22 de octubre 2010	Concejo		Se hacen presente in situ, constando las irregularidades, y acuerdan volver en pxma sesión sobre el problema	En suspenso
27	Octubre 2010	Funcionarios de Desarrollo social pcial. Defensoría del Pueblo	Constataciones e informes	Se hacen presente y registran irregularidades para hacer informes/interceder..	Tibieza-Falta de posición firme del gobierno provincial
28	26 octubre 2010	Intendente Barletta	Entrega de constancias de ocupación a los vecinos de C.Funes	En un acto "muy sencillo" con pocos funcionarios y sólo el concejal Corral hizo entrega de las constancias de ocupación, enmarcada según consta en la misma por el decreto 104 (Binner-ocupación de tierras sólo durante inundación), el decreto 00251 (idem de la Municipalidad) y con el formato de las constancia entregadas en	Se "institucionaliza" un nuevo asentamiento en tierras ajenas. Los decretos 104 y oo251, hablan de "ocupación temporaria de tierra mientras dure la emergencia hidrica (dic-marzo). La ley de

				regularizaciones dominiales, pero en tierras municipales. Nombra ordenanza 11.692, que pide a la ley de Expropiación	expropiación nunca fue tratada y se avisan conflictos municipales provincia (Ver ítem 19 y 22)
29	2 de noviembre	Dip. Radicales: Marcucci, Boscarol y Simoniello	Proyecto de ley N	Solicita a la Legislatura el dictado de la ley de expropiación. En su artículo 3 carga los gastos al presupuesto provincial	Desde el 12 en Comisión de viviendas. Trámite que debe pasar por Presupuesto y Asuntos Constitucionales antes de ser tratado en recinto
30	6 de noviembre	Secretaría de DDHH		Se hace presente D. Pedrazza designado por la secretaria de DDHH Rosa Acosta para que se constituya en veedor de la situación. Habló con los vecinos, vio el estado precario de las viviendas, baños, falta de transporte, a gu	Gestionará una reunión con funcionarios municipales y provinciales y vecinos dada la cantidad de derechos humanos vulnerados.